

Verksamhetsberättelse 2017

Styrelsens sammansättning samt övriga förtroendevalda

| | |
|---------------------|--------------------------------|
| Peter Ahlm | Ordförande |
| Lars-Erik Alversjö | Kassör |
| Daniel Rudberg | Ledamot |
| Fredrik Sjöstedt | Ledamot |
| Roland Lindström | Ledamot |
| Monica Axelsson | Ledamot |
| Eva KarlssonNordlöf | Suppleant |
| Lisa AxlingLöpare | Suppleant |
| Carin Ahlin | Revisor, Sifferhäxan AB |
| Lars-BertilPersson | Revisorsuppleant |
| Peter Johansson | Sammanställande Valberedningen |

Styrelsen har haft 4 styrelsemöten under året. Föreningens bokföring har fortsatt lagts ut externt till Stora Vika Redovisning. Till fastighetevlinge@gmail.com har under året inkommit 17 ärenden vilka har besvarats och/eller behandlats i styrelsen. Information till medlemmarna har skett via hemsidan www.evlinge.com och anslagstavlur. Kallelse och stämmohandlingar har skickats ut som brevpost. Medlemsavgiften har sänts ut via redovisningssystemet Autoinvoice-utskick.

Badplatser och lekplats

Lagningar av badbryggor och badhytter har skett, samt en del nyinköp av material till simskola och övrigt vid badplatser. Det har även investerats i en sandlåda med rutschkana på Gamla badet samt att det har lagts på ny sand på båda badplatserna. Lekplatsen har fått en årlig översyn.

Simskola

Vid årets simskola vecka 29 deltog 24 barn mellan 4-10 år, en ökning av antalet barn från föregående år som var 17. Barnen delades i år in i 4 grupper och var flitiga och utvecklade både vattenvana och att lära sig simma. De större barnen gick i märkesgruppen. En del vuxna tog simborgarmärket, vilket vi ska försöka ha som en tradition. Att kunna simma är en billig livförsäkring. Simlärare var Gunilla Skog som gärna återkommer till nästa badsäsong.

Midsommarfirande

Det årliga midsommarfirandet bjöd i år på fint väder och blev ett mycket välbesökt och uppskattat arrangemang! Festligheterna började som vanligt redan dagen före midsommar med att ett stort antal barn och vuxna kom till midsommarängen för att klä midsommarstången, löva bodar, umgås och förbereda inför firandet. Detta är en mycket trevlig tradition som lägger grunden för en ökad gemenskap och ett lyckat genomförande.

Caféet erbjöd fika och det fanns pilkastning, lotteri och fiskdamm att roa sig med utöver de klassiska midsommarlekarna. Även i år ordnades med toalett på ängen under firandet. Vår talangfulle speleman återkom även i år med sitt dragspel samt att det blev en öppen mikrofon där flera olika lokala talanger ställde upp och hjälpte till med allt från de traditionella midsommarvisorna vid lekarna.

Stort tack till de barn och ungdomar som hjälpte till att sköta café, fiskdamm, pilkastning och lotteri. Det är framför allt ni som möjliggör det årliga firandet, ni gör en fantastisk insats och vi är verkligen stolta över att ha så fina barn och ungdomar i vårt område.

Historiskt har midsommar på Evlinge firats årligen sen 60-talet med ett stort intresse från medlemmar att arrangera detta och vi hoppas på en ännu större uppslutning under 2017.

Valborg - Hölls traditionsenligt vid Hinsaviken med eld och trevlig samvaro.

Viltvård inom Evlinge – Olov Sundström, viltvårdare

Även under 2017 har ett antal viltvårdsuppdrag utförts inom Värmdö-Evlinge. Två kanadagäss har skjutits med tre veckors mellanrum på gamla badplatsen i syfte att skrämma gässen och hålla dem borta från stranden.

Minst en skabbräv har befunnit sig i Evlinge under större delen av året. Vi har därför haft två fällor ute under en längre tid för att försöka fånga skabbräven.

En död rådjursbock, ett dött rådjurskid samt en död dovhjortskalv har under året hittats och avlägsnats från området. Ett skadat rådjurskid med brutet framben har avlivats. Avskjutning av ett 20-tal kråkor och kajor har genomförts och några döda sjöfåglar har avlägsnats från våra stränder/vatten vid olika tillfällen.

En hare dog utan yttre påverkan (ramlade bara omkull) i en trädgård på Betesvägen när fastighetsägarna satt och tittade på. Haren skickades in till Statens Veterinärmedicinska Anstalt (SVA) i Uppsala för analys för att försäkra mig om att den inte hade någon sjukdom som vi borde känna till. Haren hade allvarliga infektioner i flera olika vitala organ men ingen smittsam sjukdom.

Även i år har vi haft älg i Evlinge vid flera tillfällen. Den 10 december blev jag ombedd att försöka "flytta" på en yngre älgdjur som stod på Evlingevägen och åt av buskarna vid väggkanten. Den stoppade upp trafiken. Det var inte helt lätt – först när jag tog ut min jakthund ur bilen började den röra på sig bort från området. Älgen är ett spännande inslag i vårt viltrika område. Kom bara ihåg att när älgkon har kalvar så kan dom vara förhållandevis aggressiva om man kommer för nära och om älgkon känner att hon och kalven är hotade – så håll ett visst tryggt avstånd om du får nöjet att möta älgen i Evlinge.

Den 11 december hade vi en trolig smitningsolycka i området vid Evlingevägen/Hinsavägen. Två kvinnor upptäckte ett nyss påkört rådjurskid som låg och sprattla svårt skadat i snön i diket. När jag undersökte platsen och rådjuret – som precis dog av sina skador när jag anlände till platsen - hittade jag tydliga spår av kollision med bil. Jag tycker att det både är märkligt och upprörande att bilisten inte stannade och ringe 112 till polisen som därmed omedelbart kan skicka ut en viltvårdare från Nationella viltolycksorganisationen och avliva djuret. Att köra på ett rådjur och inte ringa polisen är ett allvarligt brott som är straffbart.

Under januari månad kommer jag eventuellt att skjuta av 1-2 rådjur om jag får tillfälle och dessutom hittar rätt djur (inga hondjur utan helst yngre rådjursbockar). Flera boende i området har framför önskemål om en mer aktiv förvaltning av stammen då dom anser att det finns blivit för många rådjur i Evlinge. Jag delar uppfattningen att stammen ökat något från förra året och tycker också att den skulle kunna tas ned något. Ingen aktiv förvaltning av stammen har genomförts de senaste 4 åren.

Avslutningsvis har viss rådgivning förekommit till boende i Evlingeäven i år. Vi som bor här i Evlinge är verkligen lyckligt lottade som får leva "mitt uppe i" naturen och med havet som ramar in detta vackra landskap. Låt oss tillsammans vårda denna skatt genom att plocka upp papper, ölburkar och annat skräp när vi promenerar. Jag har alltid en plastpåse i fickan som jag stoppar skräp i när jag ser det ligga ute i naturen.

Tack för i år, Olov Sundström

| Ekonomisk översikt | 2017-12-31 | 2016-12-31 | 2015-12-31 | 2014-12-31 | 2013-12-31 |
|---------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Nettointäkt kronor | 139 500 | 139 050 | 134 550 | 134 450 | 144 000 |
| Medlemmar antal | 310 | 309 | 299 | 301 | 320 |
| Medlemsavgift | 450 | 450 | 450 | 450 | 450 |

Dispositioner beträffande vinst eller förlust

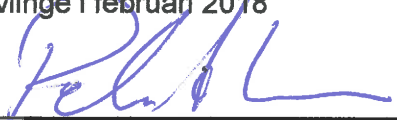
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):


| | |
|--|---------------|
| Balanserat resultat | 58 816 |
| Årets resultat | 19 094 |
| Totalt | 69 910 |
| disponeras så att | |
| I ny räkning (balanserad vinst) överförs | 69 910 |

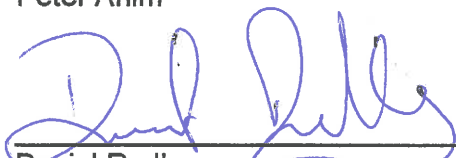
Styrelsens underskrifter

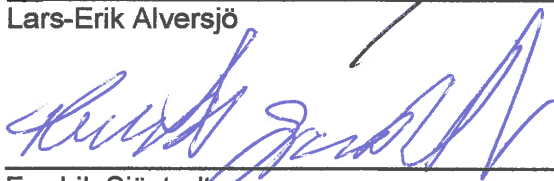
Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Evlinge i februari 2018



Peter Ahlm


Lars-Erik Alversjö


Daniel Rudberg


Fredrik Sjöstedt


Roland Lindström


Monica Axelsson

REVISIONSBERÄTTELSE

Avseende

Värmdö-Evlinge Fastighetsägarförening
702002-5826

Undertecknad har tagit del av de dokument och handlingar som visar Evlinge-Värmdö Samfällighetsförening under verksamhetsåret 20170101-20171231. Jag har vid mitt revisionsuppdrag inte funnit anledning till anmärkning och föreslår därför,

att den framlagda balansräkningen på 100727:- fastställs
att årets vinst 19094:- överförs till eget kapital
att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar

Värmdö 201802085



Carin Ahlin

Resultaträkning

Belopp i kr

| | Not | 2017-01-01- 2017-12-31 | 2016-01-01- 2016-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Medlemsavgifter | | 139 500 | 134 050 |
| Övriga rörelseintäkter | | 30 783 | - |
| | | <u>170 283</u> | <u>139 050</u> |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Årliga aktiviteter | | -13 480 | -27 939 |
| Övriga kostnader, drift och underhåll samt arvoden | | - 137 709 | - 98 754 |
| | | <u>- 151 189</u> | <u>- 126 693</u> |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter | | - | 14 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | - | - 121 |
| | | <u>19 094</u> | <u>12 250</u> |
| Resultat efter finansiella poster | | 19 094 | 12 250 |
| Resultat före skatt | | 19 094 | 12 250 |
| Årets resultat | | 19 094 | 12 250 |

Kommentarer till bokslut

En del investeringar i badplats och ytor för lek och motion har anordnats. Övriga intäkter består till stor del av överskott från midsommarförsäljning.

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2017-12-31

2016-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar (tillgodohavande Brisak)
Övriga fordringar (saldo skattekonto)
Förutbetalad försäkring 2018

566

2 764

2 586

4 607

349

2 019

5 916

6 975

Kassa och bank

94 811

83 367

Summa omsättningstillgångar

100 727

90 342

SUMMA TILLGÅNGAR

100 727

90 342

Balansräkning

Belopp i kr

Not

2017-12-31

2016-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Inbetalda insatser/ Stiftelsekapital

3 300

3 300

3 300

3 300

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

50 816

38 566

19 094

12 250

69 910

50 816

Summa eget kapital

73 210

54 116

Kortfristiga skulder

Övriga kortfristiga skulder

16 867

7 315

Arvoden, bokslut, revision och övrigt

10 650

28 911

27 517

36 226

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

100 727

90 342

| | Budget 2017 | Utfall 20171231 | Budget 2018 |
|--|-------------|--------------------|-------------|
| Medlemsavgifter | 139 500 | 139 500 | 139500 |
| Summa | 139 500 | 139 500 | 139 500 |
| Korrigerade upplupna arvoden | | 20 661 | |
| Intäkter (midsommar o simskola) | | 10 122 | |
| Totala intäkter | 139 500 | 170 283 | 139 500 |
| Evlingedagen | -2 500 | 0 | -2500 |
| Midsommar | -13 000 | -11 623 | -13000 |
| Simskola (inkl. arvode Gunilla) | -10 000 | -10 398 | -15000 |
| Styrelsearvode | -35 000 | -26 000 | -26000 |
| Arbetsgivaravgifter | -9 426 | -7 717 | -9426 |
| Elkostnad busshållpl | -8 000 | -10 623 | -8000 |
| Kontorsmateriel | | | |
| Underhåll bodar o hytter | -3 000 | 0 | -3000 |
| Underhåll bad o bryggor | -10 000 | -47 439 | -25000 |
| Underhåll o utveckling lek, motion o trivselytor | -10 000 | -9 875 | -10000 |
| Trycksaker | -2 500 | -2 692 | -2500 |
| Sammanträdeskostnader | | -8 062 | |
| Föreningsförsäkring | -2 500 | -2 019 | -2500 |
| Övriga adm kostnader | | | |
| Revisor | -5 000 | -2 875 | -5000 |
| Tryckeritjänster | | | |
| Extern redovisningskonsult | -10 000 | -10 728 | -10000 |
| Konsultarvoden | -15 000 | 0 | 0 |
| Bankkostnader | -1 200 | -1 138 | -1200 |
| Porto | -2 300 | | -2300 |
| Licenser | 0 | | |
| Gåvor | 0 | 0 | |
| | 0 | | |
| Ränteinkomster | 0 | 0 | |
| Ränteutgifter | | 0 | |
| | 0 | | |
| Summa kostnader | -139 426 | -151 189 | -135 426 |
| Summa budgetresultat | 74 | 19 094 | 4 074 |

S:a banktillgodohavanden 20171231

94 811

S:a tillgodohavande Brisak 566 kr

FULLMAKT

Varje medlem i Värmdö-Evlinge Fastighetsägareförening, ekonomisk förening har en röst.

Varje medlem får utöva sin rösträtt genom ombud.

Varje ombud får genom fullmakt företräda högst en (1) medlem.

Fullmakt skall vara skriftlig och daterad.

Ort och datum

Fullmakt för

Att företräda (namn på fastighetsägaren)

Med fastighetsbeteckningen Värmdö-Evlinge/Älvsby

.....
Fastighetsägarens egenhändiga namnteckning

(fullmakt behöver inte vara bevittnad. Använd endast detta formulär)

